

## **Оповещение о начале общественных обсуждений**

На общественные обсуждения представляются проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части отображения в статье 17 Правил на карте градостроительного зонирования с отображением территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории в границах Заречного бульвара, ул. Гончарова, ул. Арктической, ул. Космонавта Комарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (инициатор – Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области)

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород от 26.11.2025 № 73.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены:

- 1) на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.нижнийновгород.рф](http://www.нижнийновгород.рф)),
- 2) в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (ГИСОГД НО) по адресу: <https://gisogdno.ru/> (*портал ГИСОГД НО - Личный кабинет-Общественные обсуждения*)
- 3) на экспозиции по адресу: г Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, 46 (здание администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

Экспозиция открыта с 20.03.2026 по 30.03.2026  
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00  
(дни недели, время)

Перечень информационных материалов:

- проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части отображения в статье 17 Правил на карте градостроительного зонирования с отображением территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории в границах Заречного бульвара, ул. Гончарова, ул. Арктической, ул. Космонавта Комарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ., не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений. Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 30.03.2026 17:00, следующим способом:

- 1) посредством подсистемы ГИСОГД НО, по адресу <https://gisogdno.ru/> (портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения)
  - 2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
  - 3) в письменной форме в адрес Комиссии по организации общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603076, город Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, 46, каб.127
- (Обработка персональных данных осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»)